

造价咨询服务项目采购需求（新）

一、采购项目名称

广州市皮肤病医院康乐村低压用电线路改造工程前期造价咨询服务项目。

二、工程概况

康乐村低压用电线路改造工程位于白云区太和镇一环路具体建设内容包括：新建康乐村院区内自低压配电房至活动室、发电机房、医生楼、礼堂楼、鸳鸯楼、医疗楼、病房楼、垃圾房、水泵房、大门保安室等路段敷设低压电缆、各级开关箱安装及各建筑物间及室内用电线路升级改造，建安费估算约 254 万元。

三、所需服务

工程造价咨询。

四、服务时限

按合同约定。

五、服务内容

供应商需完成以下服务内容：

1. 供应商对广州市皮肤病医院康乐村低压用电线路改造工程施工图预算开展审核，出具《预算评审报告》。
2. 供应商协助采购人完成施工图预算财政投资评审及抽检审查，并负责提供相关价格依据。
3. 供应商负责编制工程量清单和招标控制价。

六、服务要求

供应商提交的工程造价咨询成果文件、审核过程资料及工作过程应符合《广东省建设工程造价管理规定》（广东省人民政府令第 205 号）、《广州市建设工程全过程造价技术规程》规定的质量标准规定。

七、采购金额说明

参照《关于调整我省建筑工程造价咨询服务收费的复函》（粤价[2011]742 号）计算，报价区间（¹~~0~~元，11114 元）。

八、服务费用支付方式及时间 11月2026.6.1

（一）支付时间

服务费用分两期支付，具体支付条件和支付时间如下：

1. 在签订造价咨询服务项目合同后的 10 个工作日内，支付第一期服务费，支付费用占总服务费用的 30%。

2. 签订施工合同后，采购人书面确认无其他扣款事项的 10 个工作日内，支付服务费用的余款。

（二）支付条件

1. 符合以上付款条件后，供应商应先向采购人提供请款资料及符合税法规定的有效发票采购人在收到发票，确认无其它扣款事项后 10 个工作日内支付款项，否则采购人有权拒绝支付款项而无需承担任何违约责任。

2. 若采购人对请款资料及发票有异议的，应在收到以上文件后的 5 个工作日内向供应商提出，否则视为不存在异议。

