

闸坡镇综治中心修缮项目设计服务需求书

一、工程设计单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参选企业须具有建设行政主管部门核发的工程设计市政或建筑专业丙级（含丙级）以上设计资质，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

二、项目名称：闸坡镇综治中心修缮项目设计服务。

三、建设单位：闸坡镇人民政府。

四、项目地点：闸坡镇人民政府政府内。

五、项目概况：闸坡镇综治中心修缮项目总投资金额 5 万元。

六、服务金额：暂不做评估与测算。设计项目收费依据和计算方法执行 2002 国家发计委和建设部颁发的《工程勘察设计取费标准》，最终设计费的计费基准以区项目审批组审批后的预算价为准。

七、公开选取项目范围及工作内容、技术要求

对闸坡镇综治中心修缮项目设计服务进行设计（含初步设计、施工图设计等）以及跟踪等后续服务（具体以选取单位的

实际委托为准)。

八、工程要求

按照合同双方自行约定为准。

九、选取方式

直接选取。

十、结算方式

中选机构与采购单位签订合同后，采购单位按照合同条款支付相应的服务费给中选机构。

十一、需规避企业

无。

十二、其他条件

- 1、 确定中选单位后，签订设计合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。
- 2、 中选人须按国家现行规范及标准进行设计。
- 3、 中选人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的资料。

十三、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一的，将直接取消中选资格，并按照本需求书重新选取中选人。

- 1、中选机构擅自放弃中选结果；
- 2、超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；
- 3、中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽；
- 4、中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；
- 5、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。



