

台山市冲葵镇新屋村委会新塘村农业设施整治工程 结算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

(1) 项目地址：台山市冲葵镇。

(2) 项目建安费为 815371.97 元。

(3) 本次服务内容和要求：为台山市冲葵镇新屋村委会新塘村农业设施整治工程提供结算审核服务。要求服务机构按项目业主提供的工程相关资料按行业标准完成结算审核服务。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、工程建安费815371.97元。参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的收费标准并结合市场调节价计算。造价咨询费计算公式： $815371.97 \times 2.8\% \times 0.8 = 1826.43$ 元，最终以财政审核价格为准，服务金额为包干价，已包含所有费用、税金等全部费用。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市冲葵镇党群服务中心

2025年12月8日

