

开平市县道 X465 通岗坪村委会加宽工程监理服务采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

- （一）中华人民共和国境内注册的企业法人，持有效的营业执照；
- （二）具备交通运输部核发的公路工程乙级或以上资质；
- （三）中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和服务要求

1. 项目概况

本项目位于江门市开平市大沙镇，开平市县道 X465 通岗坪村委会加宽工程，长度约 6.516km。本项目拟按照双向 2 车道，四级公路技术标准建设，设计速度 20km/h，主要工程内容为对旧路基路面进行加宽，并完善沿线交通安全设施。批复总造价 3298819 元，建安费 2581164 元。

2. 监理工作内容

（1）监理范围：开平市县道 X465 通岗坪村委会加宽工程监理服务。

（2）工作内容：包括本项目施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、提供抽检报告、组织协调等监理工作。

3. 人员要求

要求派驻现场监理机构必须健全、专业配套：

(1) 总监理工程师 1 名，须具备住建部颁发的中华人民共和国注册监理工程师执业证书，注册执业单位为本公司。

(2) 监理工程师 1 名，监理员 1 名。以上人员要求为最低要求，可根据自身条件和工程情况增加相关专业人员。所有人员均为参选人所聘用，中选后需提供相应的资格证书及社保明细证明复印件等材料。

4. 技术要求

(1) 监理依据：按照《建设工程监理规范》开展监理工作，同时执行国家、省、市、行业管理部门的相关法律法规及规范标准等。

(2) 工程质量控制标准：本项目要求满足国家设计、施工验收规范。

(3) 中选人需协助项目业主单位办理相关手续，并督促施工单位按规定提交经认可的施工报建及验收资料。

(4) 在监理过程中及时做好相关资料的收集整理工作。

(5) 中选人负责向项目业主单位提供监理过程中质量、进度、投资、合同等监理情况报告，并有义务向业主提出合理建议。

三、合同履行地点

开平市

四、采购预算和公开选取方式

本项目服务采购价为：69136.32 元；

公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

监理服务期：本项目施工准备阶段、施工阶段、竣工结算及工程质量保修阶段全过程监理服务。

六、结算方式

参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格〔2007〕670号的收费标准以施工合同价（不含暂列金）作为计费基数，并按下浮20%计算，最终报局审核为准。

七、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

八、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，
通过诉讼的方式解决。

开平市交通工程建设管理中心

2025年12月30日

