

## 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	信宜市钱排镇乡村振兴建设项目可行性研究报告编制修编
2	项目业主情况	项目业主名称：钱排镇人民政府 地址：信宜市钱排镇 联系电话：0668-8258556 联系人：吴先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询城乡规划（不分等级） 2. 服务商须具有独立承担民事责任的能力，良好的商业信誉和健全的财务会计制度，在经营活动中没有重大违法记录。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 信宜市钱排镇乡村振兴建设项目可行性研究报告编制修编
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订之日起至审批通过。

		2、地点：暂无要求。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，以信宜市财政部门核定为准。</p> <p>3. 计价标准：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283号）文件计取。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至审批通过结束。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：按照省、市相关规范执行等。</p> <p>3. 验收标准：完成《项目可行性研究报告》的编制，报告内容完整，符合国家、地方现行政策及所属行业技术标准与规范，满足专项债券申报的各项要求。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以国内现行的政策及技术标准作为验收依据，若验收不合格，则整改至验收通过。</p>
10	结算方式	分期支付，按照合同双方自行约定。
11	违约责任	1、因甲方不按时向乙方提供开展咨询工作的技术资料或提供的资料不完整，致使乙方难以按期完成各阶段工作任务，乙方的工作时

		<p>间及成果提交时间顺延；甲方应按合同规定的金额和时间向乙方支付咨询费的，否则每逾期一天，乙方有权要求甲方承担相应支付金额 2%的违约金，违约金总额不超过合同额的 2%，且乙方成果提交时间相应顺延。</p> <p>2、乙方应按合同规定的时间向甲方提供咨询报告，由于乙方自身原因，延误了按合同规定的咨询报告交付时间，甲方有权要求乙方，每延误一天减收延误提交咨询报告所涉咨询费的 2%，因延误减收的服务费不超过延误技术服务费的 2%。</p> <p>3、如一方无故提前解除或终止合同，需向对方支付合同总额的 5%作为违约金。并且，若乙方已开展工作的，由甲乙双方协商后根据乙方的工作量向乙方支付咨询费。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。双方因履行合同而发生的争议，应协商解决。协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	无

