

# 工程造价咨询服务单位公开选取需求书

公开选取项目名称：封开县都平镇石砚山山塘工程

公开选取人：封开县都平镇人民政府

日期：2025年9月28日

# 公开选取项目内容

## 一、服务单位资格

1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围;

2. 报名参加本次采购服务的公司须在广东省中介超市服务备案工程造价咨询业务。

## 二、项目概况

1. 项目名称:封开县都平镇石砚山山塘工程

2. 建设单位:封开县都平镇人民政府。

3. 项目地点:肇庆市封开县都平镇。

4. 设计服务金额:暂不作估算,按收费标准计算并下浮 35%收取,以财政局最终审核金额为准。

**三、选取方式:**直接选取。

## 四、工作内容、技术要求

1. 工作内容:对该项目进行工程造价咨询服务。

2. 技术要求:报名参加本次采购服务的公司须在广东省中介超市服务备案工程造价咨询业务。

## 五、工期计划

签订合同并收到正式施工图之日起 10 个工作日内完成概算,预算编制工作。

## 六、费用及付款方式

1. 选取单位不承担财政资金不能及时到位给中选单位造成的任何损失。

2. 与中选服务单位签订合同后，支付合同价款 20%；中选服务单位完成完成工程概算，预算编制工作，提交成果文件通过财政评审后，7 个工作日内支付设计合同价款 80%。

## 七、中选后要求

1. 确定中选单位后，合同须按有关规定审定。

2. 中选单位确定中选结果后，须安排项目负责人于 3 个工作日内到选取单位办公室地点领取项目“公开选取中介机构确认书”和“相关资料”，并须提供如下资料：

(1) 中选单位营业执照、资质证书和法人身份证复印件(复印件必须加盖中选单位公章)

(2) 该项目负责人的授权委托书、项目负责人注册证书及身份证复印件(复印件必须加盖中选单位公章，原件核查)；

(3) 为本项目服务的人员近六个月的社保证明原件。

## 八、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将取消中选单位的资格，并按本需求书重新选取中选单位：

1. 中选机构擅自放弃中选结果。

2. 中选单位确认中选结果后，编制人员未于 3 个工作日内到选取人办公地点领取项目“相关资料”，或无法在 3 个工作日内

完整提供上述“第七点 2”款要求的资料。

3. 中选人超出公告及需求书范围,擅自提高服务收费或变相要片选取单位增加服务费用的。

4. 由于中选单位原因,导致工程资料整理和工期滞后,中选单位不能按工期要求完成编制工作。

5. 选取单位认为中选单位不满足该项目服务要求的情况。

封开县都平镇人民政府

2025年9月28日