

广东省网上中介服务超市
项目业主采购中介服务

用
户
需
求
书

项目名称：广东红海湾发电有限公司名下污水处理厂的房屋建（构）
筑物、二次装修及不可搬迁机器设备征收补偿价值评
估项目

服务类型：资产评估

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局（盖章）



2026 年 1 月

需求内容

一、中介机构（资质）资格要求

1、必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力，具备资产评估资质。

2、必须已入驻广东省网上中介超市，且完全胜任资产评估工作。

二、项目概况

1、项目名称：广东红海湾发电有限公司名下污水处理厂的房屋建（构）筑物、二次装修及不可搬迁机器设备征收补偿价值评估项目。

2、业主单位：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局

3、项目地点：汕尾市红海湾电厂

4、服务内容：对广东红海湾发电有限公司名下污水处理厂的房屋建（构）筑物、二次装修及不可搬迁机器设备的征收补偿价值按设定的条件以2025年12月31日为评估基准日进行资产评估，并出具正式资产评估报告一式叁份。

5、服务金额：暂不做估算，最终以财政审定为准。

6、选取方式：直接选取

三、服务要求

1. 投标人应配备足够数量的技术人员平物力的资源，以及设可备保证项目进度要求，保证按质量按时完成采购人委托的业务并年且提交成果。

2. 保密要求：中标人在项目实施过程中，对采购人所提供的所有相关资料、数据、文件等，未经采购人书面同意不得向第三方泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。

3. 工期要求：服务期限从签订合同之日起，直至报告评审通过。

四、结算及付款方式

按双方合同约定。