

项目采购需求书

本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	需求内容
1	名称	市桥南阳里小学校园零星修缮工程预算及结算审核服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区市桥南阳里小学 地址：广州市番禺区市桥街大西路向阳大街9号 联系电话：02084815515 联系人：吴老师
3	中介服务名称	市桥南阳里小学校园零星修缮工程预算及结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、供应商具备能提供工程造价咨询服务的能力，资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2、根据项目实际需求及其他要求，其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1、根据项目业主要求，为市桥南阳里小学校园零星修缮工程提供预算及结算审核服务。 2、任务下达后10个日历天内完成审核服务工作，并提交纸质版（A4文本）项目预算编制及结算审核报告等文件。
6	合同履行地点 和方式	广州市番禺区
7	公开选取方式 和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价。 3、计价标准：根据广东省物价局（粤价函[2011]742号）相关附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》。
8	服务时间	按双方合同约定执行。
9	验收	按双方合同约定执行。
10	结算方式	按双方合同约定执行。
11	违约责任	按双方合同约定执行。
12	补充合同和解 决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时协商解决，协商不成可通过诉讼方式解决。
13	备注	无。

采购单位（盖章）：广州市番禺区市桥南阳里小学

2026年3月6日

