

项目业主采购需求书

1	名称	凤湖村典型村培育综合项目（审图）采购需求书
2	项目业主情况	单位名称：潮州市潮安区凤凰镇凤湖经济联合社 联系人：林丽青 联系方式：15718367992
3	中介服务名称	工程施工图审查
4	对中介服务机构 的 资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构； 3、需要回避机构：无。4、测绘乙级及以上
5	服务内容和 服务要求	本项目建设地点位于潮州市潮安区凤凰镇凤湖村，主要施工内容为本项目包含道路拓宽工程 2 条路线，路线一 1.183 公里，路线二 1.315 公里、停车硬化 1 处、新建河堤挡墙两段 70 米等。现需聘请需选取符合要求的审图单位对该工程进行审图，提供项目审图服务，并出具审图报告。
6	合同履行 地点和方 式	潮州市凤凰镇凤湖村，提供服务的方式：以双方合同约定为主。
7	公开选取	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	方式和计价标准	2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-20%。 3. 计价标准： 按照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]110号）的相关规定，最终费用按第三方审核为准。
8	服务时间	中选机构签订合同及收到相关资料后 10 个工作日内完成审图工作。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方约定即可。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	/