

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	金和镇滨江公园建设项目质量检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县金和镇人民政府 地址：广东省揭阳市揭西县金和镇金和大道73号 联系电话：0663-5723000 联系人：林锡辉
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测不分等级资质。 2. 无需要回避的机构
5	服务内容和服 务要求	1. 工程名称：金和镇滨江公园建设项目 2. 建设规模：建设镇标及滨江两侧品质改造提升(园建工程、绿化工程、照明工程、排水工程)，铺设滨江步行道667米，建设休闲体验场所24875平方，建设停车场约25个停车位。 3. 投资规模：本项目设计概算审定总金额为440.59万元，其中工程费用380.75万元；工程建设其他费用47.01万元；预备费12.83万元。 4. 严格按照《建设工程质量检测管理办法》

		(建设部令第 141 号)及国家现行有关规范 出具建设工程质量检测报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间需满足响应配合现场检测要求。 2. 合同履行地点:揭阳市揭西县金和镇 3. 合同履行方式:按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报下浮率,最低下浮率 0.00%, 最高下浮率 2.00%。 3. 计价标准:《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协[2015]8号计价)。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:具体于合同中予以明确。
10	结算方式	检测费用按照《广东省房屋建筑和市政工程

		质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号计价）。本项目的检测服务费暂定为3.81万元，最终以揭西县财政局审核的服务费为合同价。具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成时，可向项目所在地（揭西县）人民法院提起诉讼。
13	备注	无

揭西县金和镇人民政府

2026年03月19日

