

东源县环万绿湖全域土地综合整治项目（一期）施工图审查服务采购需求书



	类别	建议
1	名称	东源县环万绿湖全域土地综合整治项目（一期）施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县环万绿湖投资开发有限公司 地址：广东省河源市东源县工人文化宫 501 联系人：蓝先生 联系电话：0762-8818661
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或省住建厅核发的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质证书》/《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，资质等级为一类并入驻广东省网上中介服务超市； 3、企业三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和服	本项目位于河源市东源县，总投资 36831.72 万

	要求	<p>元。项目覆盖新回龙、新港等环湖六镇，核心实施区域为新回龙镇，包含三大子工程：新建 17 公里环湖生态慢行绿道、2 处环湖驿站及配套停车、标识系统；配套 7 套污水、环卫等市政基础设施；开展环湖闲置建设用地拆旧复绿、生态修复与乡村风貌提升。项目立足万绿湖水源地生态保护，统筹国土空间优化、环湖文旅配套与乡村人居环境提质，同步配套后期长效运营，助力环湖区域生态保护与乡村振兴协同发展。</p> <p>服务要求：对东源县环万绿湖全域土地综合整治（一期）提供勘察报告审查及施工图图纸审查服务（具体内容以业主实际委托为准）。</p>
6	合同履行地点和方式	具体以双方合同签订内容为准。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 0%-10% 3. 最终服务费金额结算以财政审核价为准。
8	服务时间	具体以双方合同签订内容为准。
9	验收	具体以双方合同签订内容为准。
10	结算方式	具体以双方合同签订内容为准。
11	违约责任	具体以双方合同签订内容为准。