

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	肇庆市工业贸易学校供电系统增容项目建设方案设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆市工业贸易学校 地址：肇庆市端州区端州一路肇庆市工业贸易学校 联系电话：18826103678 联系人：黄老师。
3	中介服务名称	肇庆市工业贸易学校供电系统增容项目建设方案设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 现场踏勘，施工图设计，竣工图设计
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定。
7	公开选取方式	1.公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2.报价方式：报总价。 3.计价标准：参考广东省工程勘察设计行业协会的《广东省工程勘察设计服务成本取费导则（2024版）》，具体以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改，达到项目需求，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1.一次性付款——服务完成后并由上级相关部门备案财政局后，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约

		情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.为响应方案择优选取的要求，方案须包含：企业营业执照、企业简介、企业相关业绩。

肇庆市工业贸易学校
日期：2026年6月17日