

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	潮州新区管理委员会“韩江新城半岛片区排水防涝能力提升项目”旧路检测采购需求书
2	项目业主情况	1. 单位名称：潮州新区管理委员会； 2. 单位地址：广东省潮州市湘桥区桥东街道市委党校内东山宾馆北侧一楼； 3. 联系人：刘先生； 4. 联系电话：0768-2605212。
3	中介服务名称	韩江新城半岛片区排水防涝能力提升项目旧路检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 公路水运工程质量检测机构公路工程乙级及以上资质； 2. 需要回避的机构：无； 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	韩江新城半岛片区排水防涝能力提升项目”估算总投资 34843.95 万元，位于潮州市湘桥区磷溪镇，主要建设内容包括淳美路、美意路、如意东路、滨江南路及外环南路的排水管网及海绵城市建设，同步配建给水、污水、雨水、综合管沟、道路、停车设

		<p>施、交通、路灯、绿化、电力及通信管沟等内容，并在周边地块建设停车场。</p> <p>现委托有资质的第三方服务机构进行旧路检测工作，对如意东路、美意路合计1.58km道路进行检测，主要包含的检测参数有：路面损坏、路面行驶质量、路面抗滑能力、道路现状综合评价、路表回弹弯沉、路面结构层缺陷调查、路面厚度，为道路维修设计提供数据支撑。为提高项目实施过程中的安全性，优先采用自动化检测设备开展检测，检测数据满足设计方要求，后续及时配合设计单位提供技术咨询。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务时间：2026年2-3月； 2. 提供地点：潮州市湘桥区； 3. 服务方式：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额。 3. 计价标准：鉴于目前旧路检测费计费标准尚未出台，拟检测费参照粤交集基〔2010〕328号、计价格〔2002〕10号等文件计算，本项目技术服务费区间价为8.4万元-5.6万

		元，具体以合同约定为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 对于成果验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	以双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

		<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---