

东莞市中堂镇污水管道修复工程监理服务 项目采购需求书

1	名称	东莞市中堂镇污水管道修复工程监理服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市生态环境局中堂分局 地址：东莞市中堂镇中东路54号 联系电话：81312778
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 已入驻广东省网上中介服务超市，信用档案无不良失信记录、无违法违规经营记录。 (2) 工程监理行业(市政工程)乙级资质及以上资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：对中堂镇3处污水主管网进行修复，分别是槎滘村进埗路、槎滘村进园大道、蕉利村东和一路，对应主要分别采用逆作井、顶管、开挖等方式开展修复，包括拆除、封堵原有主管约56米、新建污水管网56米，新建污水井约4座；具体建设内容按经批复的工程初步设计图及工程量清单内容为准。修复工程项目的投资金额：预算金额：2120748.74元。 2. 服务类型：工程监理 3. 服务内容：需满足本项目建设需求，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、监理规范规程的要求，完成本项目的施工准备阶段、施工阶段和竣工验收阶段的全过程监理。
6	合同履行地点和方式	按双方合同约定。

7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，不得高于2.9743万元。 3. 计价标准：《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号计取监理服务费基价，其中专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为0.85，高程调整系数为1.0，工程监理服务收费基价计费额按要求下浮50%后暂定为29743.5元（最终以财审审定的结算价为基价计费额）
8	服务时间	以项目施工签订合同的工期为准。
9	验收	按双方合同约定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按双方合同约定。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、企业营业执照 2、相关企业资质证书 3、监理实施方案

东莞市生态环境局中堂分局

2026年3月9日

