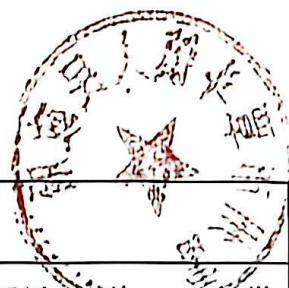




项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	雷州市覃斗镇典型镇巩固提升项目-测绘、工程勘察服务
2	项目业主情况	1、项目业主名称：雷州市覃斗镇人民政府 2、地址：雷州市覃斗镇海珠路 013 号 3、联系人：陈晓 4、联系人电话：18022608568
3	中介服务名称	雷州市覃斗镇典型镇巩固提升项目-测绘、工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：测绘乙级或以上资质、工程勘察乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 service 要求	对雷州市覃斗镇典型镇巩固提升项目提供测绘、工程勘察服务
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订后。 2. 提供服务的地点：雷州市覃斗镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：本次采用方案择优的方式选取。 2. 报价方式：报下浮率。为服务质量考虑，预防市场恶性竞争，本项目下浮率建议范围为 3%-10%，



	 	<p>应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准。</p> <p>3. 计价标准：</p> <p>3.1 采购测绘服务费用根据国测财字【2002】3号、财建[2009]17号、《广东省建设工程概算编制办法》（2014），暂按工程费用的1.1%计取。</p> <p>3.2 采购工程勘察服务费用根据《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）收费标准，暂按工程费用的1.1%计取。</p> <p>3.3 以中选人所报下浮率，结合计划投资额等信息，代入计费文件计算合同暂定价，最终金额以雷州市投资评估中心审核意见为准，实际支付金额不超过合同暂定价/审核价。</p>
8	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按合同条款约定为准。</p>
10	结算方式	按合同条款约定。
11	违约责任	按合同条款约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国





		<p>合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

