

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	项目名称	蕉岭县建筑工程质量安全保障站 2026 年度建筑起重机械设备监督检测项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：蕉岭县建筑工程质量安全保障站 地址：广东省梅州市蕉岭县蕉城镇碧水东街 79 号 联系电话：郭丽芳 13825998496。
3	中介服务名称	蕉岭县建筑工程质量安全保障站 2026 年度建筑起重机械设备监督检测项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须具有市场监督管理局颁发的 CMA 计量认证证书（附表中认证范围含：塔式起重机、施工升降机、物料提升机）且在有效期内。查看资质等级树（含备案、登记、承诺制等）。 2. 其他要求：1、在中华人民共和国内注册的具有独立承担民事责任能力的法人；2、特种设备检验检测单位抽检项目负责人应具有起重机械检验师（QS）资格，参与抽检检测的人员应具有起重机械检验师（QS）资格或起重机械检验员（QZ -1）

		资格。
5	服务内容和服 务要求	对甲方监管的梅州市蕉岭县建筑起重机械 上门开展建设工程检测服务及相关资料审 核，检测项目包括塔式起重机、施工升降机 等，监督检测的建筑起重机械数量由甲方根 据实际情况和需要确定，检测费用根据《广 东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收 费指导价》参考依据进行合同定价，具体以 合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：蕉岭县辖区内各在建工程项 目施工现场。 合同履行方式：按照委托上门开展建设工程 检测服务及相关资料审核，按期出具检测报 告，服务自签订合同之日起至 2026 年 12 月 31 日，按双方确认的实际检测工程量结算。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：上限金额 60000 元，下限金额 40000 元。 3. 计价标准：检测费用根据《广东省房屋建 筑和市政工程质量安全检测收费指导价》参 考依据进行合同定价，具体以合同约定为 准。

		准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期限：合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日。
9	验收	详见合同附件。
10	结算方式	乙方完成蕉岭县建筑工程质量安全保障站 2026 年度建筑起重机械设备监督检测项目服务，并提交所有检测报告等成果资料后 30 个工作日后，甲方一次性将检测费用支付给乙方。
11	违约责任	详见合同附件。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。

		2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------