



## 怀集县诗洞镇初级中学校园零星修缮工程造价咨询服务需求书

### 一、项目概况

1. 项目名称：怀集县诗洞镇初级中学校园零星修缮工程
2. 项目地点：怀集县诗洞镇初级中学
3. 资金来源：财政资金
4. 项目总投资：约 99916.32 元
5. 选取方式：方案择优

### 二、服务内容

开展本项目工程造价咨询服务，完成预算编制，出具完整造价成果文件，满足项目实施、资金审批及备案要求。

### 三、中介机构资格要求

1. 已入驻广东省网上中介服务超市，具备独立法人资格，经营范围包含工程造价咨询相关服务；
2. 拥有专职造价专业技术人员，熟悉肇庆市、怀集县工程计价标准及财政项目相关规定；
3. 信用良好，无不良从业记录、失信惩戒信息。

### 四、服务时限

中选后 5 个日历天内，完成全部造价服务并提交正式成果文件。

### 五、服务费用

参照粤价函（2011）742 号文件计费，无额外费用。

### 六、成果要求

1. 提交纸质版成果文件 4 份、电子版（PDF+可编辑版）1 份，文件签章齐全、规范有效；
2. 造价编制贴合项目现场实际，数据精准，符合工程计价规范及财政资金项目

审核要求；

3. 配合完成成果文件答疑、复核等后续配合工作。

#### 七、方案择优评审要点

1. 中介机构同类校园修缮工程造价服务业绩；
2. 造价编制工作方案合理性、服务响应效率；
3. 报价合理性及后续服务保障能力；
4. 专业技术人员配置及从业经验。

#### 八、联系方式

选取单位： 怀集县诗洞镇初级中学

联系人：邓树秀

联系电话：18125280308

日期：2026年4月17日