

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	清远市清城区全域教育数字化转型发展建设项目（一期）
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区大数据中心 地址：清远市清城区东城新区行政文化中心办公大楼六楼 联系电话：3939217 联系人：孙衡
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备造价咨询相应资质 2. 需要回避的机构：广东南方电信规划咨询设计院有限公司 3. 根据项目实际需要的其他要求。

5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>一、建设背景：为落实国家教育数字化战略行动及广东省智慧教育试点部署，依托清城区全省唯一人工智能助推教师队伍建设试点县区身份，契合清远市教育高质量发展与百县千镇万村工程教育提升要求。为推进义务教育优质均衡发展，破解城乡、校际教育资源与师资配置不均难题，适配“双减”及课堂教学改革需求。当前区域教育信息化存在数字基建配置不均衡、优质资源共享不足、智能应用层次浅、教师数字素养有待提升等短板，亟需实施全域教育数字化转型建设，补齐发展短板，赋能区域教育提质增效。</p> <p>二、服务内容：对本项目，完成项目概算审核工作，并按单项目出具独立概算审核报告书及相关跟踪服务。</p> <p>三、服务期限：按本项目推进工作及实际合同签订为准。</p> <p>四、目标计划：严格按照国家及行业相关规范开展本项目工作，确保项目服务内容符合合同约定，相关成果文件需符合现行国家或行业标准、规范要求。</p>
---	---------------	--

6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的期限：按本项目推进工作及实际合同签订为准。 2. 提供服务的地点：清远市内
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照相关文件及工程造价咨询服务收费标准进行计价。
8	服务时间	自本合同签订之日起开始实施，至项目成果报告验收合格、双方履行完成相应义务为止
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：按合同约定执行。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：符合国家及行业相关法规、标准，达到合格要求。 4. 不合格处理：验收不合格的判定及处理方式（整改、重做、终止/解除合同、支付违约金、赔偿损失等），依据《民法典》及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以合同签订为准。

11	违约责任	具体以合同签订为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同签订为准。
13	备注	无