

省三戒所采购机关办公楼应急发电机机房 建设项目设计和预算编制服务的需求书

一、项目名称：省三戒所采购机关办公楼应急发电机机房建设项目设计和预算编制服务

二、项目地点：广州市白云区均禾街七星岗路7号

三、采购服务：机关办公楼应急发电机机房建设项目设计和预算编制服务。

四、采购数量：1项

五、项目预算：控制在8800元以内。

计费公式为：服务费=预算审核价×4.5%×85%项目难度系数×(1-下浮率)，下浮率最高20%。

六、项目要求

1、本项目设计人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，需提供证书复印件；资质要求：设计人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质，或电力行业（变电、送电工程）专业乙级或以上资质；项目负责人须具备注册电气工程师或电气类高级工程师或以上资格。须提供相关的有效执业证书复印件。

2、该项目主要为将机关楼一楼电工仓库改建为发电机机房，设计要点要包括：（1）发电机和发电机储油油箱要进行物理隔离；（2）应急发电机机房除了放置发电机外，

还应留有足够的操作空间；（3）发电机运行时，噪音应符合国家对噪音的控制标准；（4）发电机运行时排放的废气需作无害化处理。（5）按业主方提供的其他施工工序、工艺标准、文明施工要求和施工安全保障，及时出具修复设计图纸和预算编制成果。

3、服务商与我所签订服务合同后 5 个日历天内安排不少于 1 人到现场勘查,并于勘察现场后 15 个日历天内出具成果初稿。

4、本次设计和预算编制费用需以预算审核价格为计算基准,若采购方 2026 年未开展预算审核且中标服务商已提交设计和预算编制成果,采购方将按预算编制价格作为计价基准,最迟于 2027 年 1 月下旬为服务商结算服务费。

5、服务商应保证本次设计和预算成果有效期不少于一年。

6、本次报价包含设计费、预算编制费、勘察费、人工费、税费等一切与本次项目有关的费用,不得以任何形式分包、转包。