

项目业主采购需求书



| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 南海区里水镇“百千万工程”高质量发展项目——全域农村人居环境整治工程——新联社区风貌提升项目设计采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主：佛山市南海区梦里水乡土地整理有限公司；地址：佛山市南海区里水镇朝阳路2号；联系人：钟工；联系电话：0757-85667250 |
| 3 | 中介服务名称 | 南海区里水镇“百千万工程”高质量发展项目——全域农村人居环境整治工程——新联社区风貌提升项目设计 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | <ol style="list-style-type: none">1. 服务机构应当是具有合法经营资质的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。2. 需要回避的机构：无。3. 中介服务机构资质要求：经验范围满足本次选取范围。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | <ol style="list-style-type: none">1. 项目基本情况：计划改造里水镇新联社区工业大道与里广路交界节点的入口景观、对工业大道沿线的房屋进行外立面的美化提升、改造一环路口节点的入口景观及标识牌，工程总投资约440.45万元。 |



| | | |
|----|-------------|--|
| | | <p>2. 服务内容：依据国家、广东省相关计价依据及政策、参照信息化项目市场价格，本着合理、合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的设计服务。</p> <p>3. 质量要求：符合现行的规范标准。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 履行地点：佛山市南海区里水镇。</p> <p>2. 履行方式：按照合同双方自行约定。</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本。</p> |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务时间自合同生效之日开始计算，直至完成合同约定的工作。 |
| 9 | 验收 | 按照合同双方自行约定。 |
| 10 | 结算方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 11 | 违约责任 | 按照合同双方自行约定。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |

| | | |
|----|----|---------------------------------------|
| | | 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注 | 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |



