雷州市第十一中学项目
用林技术服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	雷州市第十一中学项目用林技术服务采购需求书
2	工程规模和内容	项目用地涉及林业部门管理的林业用地面积8.6667公顷，森林地类为其他宜林地，森林类别为重点商品林(地)，林地保护等级为III级，无涉及2026年省级以上公益林。该用地符合林地保护利用规划和林地使用条件，需组卷办理征占用林地审核审批手续。
3	中介服务名称	雷州市第十一中学项目用林技术服务采购需求书
4	对中介服务机构的资质要求	(一)投标人必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体独立法人。 (二)中介服务机构需具备林业调查规划设计丙级或以上资质证书并能依法独立承担法律责任。
5	服务内容	服务内容：用林报批及所有权登记发证。 1、开展项目地块林地现状调查、竖立边界

		桩及成果编制等。 2、按林业主管部门要求，编制使用林地可行性报告、砍伐设计及使用林地申请材料等全套报批文件。 3、对接林业主管部门，完成项目林地报批咨询、材料报送、修改完善、协调、进度跟踪等全流程服务。 4、协助业主单位办理使用林地审核审批手续，协调纳入年度林地指标，完成林地报批组卷与上报。 5、配合完成项目用地报批中涉及林地的相关衔接工作，确保项目通过林业主管部门审核并取得相关批复文件。
6	合同履行地点和方式	项目建设地点位于雷州市白沙镇，其他详见合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	(一) 本次采购服务采用方案择优选取方式确定中选人。 (二) 计价标准参考《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》，最高限价为16.4万元。 (三)投标人必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用，采购人不再另行

		支付与本项目相关的任何费用。
8	服务时间	按合同双方约定为准。
9	结算方式	本项目为政府投资项目，结算方式按合同约定执行，中选人必须服从。
10	投标方法及确定原则	(一)投标人须通过广东省网上中介服务超市进行报名及上传(或报送)响应文件，响应文件包括但不限于有效的法人营业执照、企业资质证书(如有),法定代表人证明书、法定代表人授权委托书，法定代表人及被委托人的身份证，在国家企业信用信息公示系统(shiming.gsxt.gov.cn) 中未被列入严重违法失信企业名单的截图，本项目拟派人员的身份证、资格证(或职称证)，企业业绩(如有)，拟对本项目服务内容的工作安排，企业信用评分情况(如有)，以及投标人认为需要补充的其他资料等。上述所有资料须加盖单位公章。 (二)中选单位确定原则：由采购人自行组织评审小组进行评审，对在广东省网上中介服务超市成功报名的所有中选人响应文件的信用评分、企业业绩、拟对本项目服务内容的工作安排、人员、报价等因素进行综合比

		较，并以票决方式选出中选人。 (三)本次采购活动本着公平、公正、公开原则，必须严格遵守相关法律法规规定。
11	违约责任	(一)任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 (二)任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行 合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。 (三)若中选人不按合同要求履行或被采购人认为不配合工作，采购人可终止合同，中选人必须无条件服从，由此引起的一切责任及损失由中选人承担。
12	补充合同和 解决争议方式	(一)采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以 签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政策相违背。 (二)对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商解决。协商解决不成时，任何一方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。
13	备注	附件：采购需求书响应文件

采购需求书响应文件

序号	类别	具体内容
1	采购项目名称	Xxx项目xxx采购
2	中介服务机构情况	(1)投标人名称： (2)企业注册地址： (3)联系人姓名： (4)联系人电话：
3	中介服务机构资质	(1)投标人的法人营业执照(在以下选项打“ √ ”)： □有　　□无 (2)投标人的企业资质证书(在以下选项打“ √ ”)： □有　　□无 (注：请将投标人有效的法人营业执照、企业资质证书(如有),未被列入严重违法失信企业名单的截图等资料附在《采购需求书响应文件》附件1。)
4	投标报价（含税）	人民币___元(保留小数点后两位) (注：投标报价须按《采购需求书》报价要求填报。)

5	本项目拟派人员	1.姓名：____，资格证(或职称证)证书号：_____； 2.姓名：__，资格证(或职称证)证书号：____； 3.……(请自行补充)。 (注：投标人根据本项目拟派人员情况进行填写，将拟派人员的身份证、资格证(或职称证)等资料附在《采购需求书响应文件》附件2。)
6	企业业绩（如有）	1.项目名称：_____，项目金额：_____； 2.项目名称：_____，项目金额：_____； 3.……(请自行补充)。 (注：投标人根据企业业绩情况进行填写，将企业业绩相关合同、中标通知书等资料附在《采购需求书响应文件》附件3。)
7	拟对本项目服务内容的工作安排	如：服务便利性、工作流程、进度计划、设备安排、其他有关本企业自身优势或服务质量等相关内容。 (如内容较多可另行附在《采购需求书响应文件》附件4。)
8	企业信用评分情况（如有）	请根据实际进行填写。

9	服务内容和要求	响应采购需求书和合同要求。
10	服务期限	响应采购需求书和合同要求。
11	结算方式	响应采购需求书和合同要求。
12	违约责任	响应采购需求书和合同要求。
13	解决争议方式	响应采购需求书和合同要求。

说明：1.服务内容和要求、服务期限、结算方式、违约责任、解决争议方式的“具体内容”一栏只需填写“响应采购需求书和合同要求”,无需改动。

2.采购需求书响应文件的组成内容：有效的法人营业执照、企业资质证书(如有),法定代表人证明书、法定代表人授权委托书，法定代表人及被委托人的身份证，在国家企业信用信息公示系统（ shiming.gsxt.gov.cn)　　中未被列入严重违法失信企业名单的截图，本项目拟派人员的身份证、资格证(或职称证),企业业绩(如有),拟对本项目服务内容的工作安排，企业信用评分情况(如有),以及投标人认为需要补充的其他资料等。投标人响应文件的任何内容缺失或不符，将影响评审结论。

附件1:投标人证明材料(包括有效的法人营业执照、企业资质证书(如有),法定代表人证明书、法定代表人授权委托书，法定代表人及被委托人的身份证，未被列入严重违法失信企业名单的截图等资料。)

附件2:本项目拟派人员的相关资料

附件3:企业业绩(如有)

附件4:对本项目服务内容的工作安排(如：服务便利性、 工作流程、进度计划、设备安排、其他有关本企业自身优势 或服务质量等相关内容。)