

郁南县南广高铁郁南站大型综合运输服务枢纽工程 施工图审查服务招标代理采购需求书

一、项目业主情况：

1. 建设单位：郁南县交通事务中心；
2. 地址：郁南县都城镇工业大道4号
3. 联系电话：0766-7335319
4. 联系人：梁先生

二、工程概况

1. 采购项目名称：郁南县南广高铁郁南站大型综合运输服务枢纽工程施工图审查招标代理服务。

2. 工程规模：建设 500 平方米的公共交通站场车辆调度中心；建设占地面积 14100 平方米车辆上落客及停放场地；建设 34400 平方米的物流集散中心，包括物流生产用房，配套用房等等；对汽车客运站室内外整体升级改造；对高铁站前场地实施整体改造、智慧化停车场建设、充电桩安装等升级改造；场地三通一平约 178 亩；以及相关市政基础设施提升改造等。

3. 项目概况：

根据工程规模情况负责施工图审查服务的政府采购代理工作。

4. 采购方：郁南县交通事务中心。

5. 项目地址：郁南县。

6. 资金来源：财政资金。

7. 选取方式：方案择优选取。

8. 报价要求：本项目采购代理服务费用由中标人支付，采购代理服务费依照国家发展改革委“发改价格[2015]299号”的文件规定(全面放开实行政府指导价管理的建设项目专业服务价格，实行市场调节价)，借鉴同行业收费标准按差额定率累进法计算收取，本次项目费用下浮率区间为0-10%，投标报价不能超过下浮率区间，超过的为无效报价。

9. 金额说明：采购预算金额约114.40万元

三、服务内容

1. 服务内容：根据建设单位要求，负责对郁南县南广高铁郁南站大型综合运输服务枢纽工程的施工图审查服务采购代理工作，包括但不限于编制采购文件、公告、公示、开标、评标、备案及资料收集整理等工作；

2. 服务地点：云浮市郁南县；

3. 服务期限：按合同约定为准；

四、中介服务机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需具备工程咨询及熟悉招标代理业务能力，并已入驻广东省中介服务超市；

3. 本项目不接受联合体报名。

五、合同履行地点和方式、服务时限说明

1. 合同履行及签订地点：郁南县交通事务中心，广东省网上中介服务超市中选公示后，3 个日历天主动与项目单位进行对接；并按规定签订合同。

2. 服务时限要求，自合同签订之日起，至完成采购服务内容且将采购过程资料汇编移交给选取人、服务报酬支付完毕为止；

六、服务成果及质量要求

双方签订合同后，按照工作内容开展项目服务工作，并提供采购过程所需的招标汇总和相关工作报告。

七、违约责任

中选机构有下列情况之一视为主动放弃为本项目提供服务，采购单位有权直接向广东省网上中介服务超市平台投诉，并列入平台恶意黑名单：1. 中选人在接到中选通知后，项目负责人未于3个工作日内与选取人取得联系的，或不配合选取人在指定时间内签订合同的。2. 中选人在参选期间出现违法、违规行为的；3. 中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的。

八、付款方式：按合同约定。