

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	顺德高新区西部启动区一期城市综合开发项目-商业休闲公园项目联合测绘
2	项目业主情况	1. 业主名称：佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司 2. 地址：佛山市顺德区杏坛镇顺业东路 33 号 3. 联系人：陈工 4. 联系电话：0757-26362845
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：在已在广东省网上中介服务超市完成备案登记，具有工程测量乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	本项目位于顺德区商务区地块，属于商务配套区，项目用地面积为 20681 平方米，总建筑面积为：5375.16 平方米。项目的建设为园区提供商业休闲目的地，同时为商务片区增设 150 个机动车停车位。 根据《佛山市工程建设项目联合测绘实施细则》及项目实际需求，对本项目进行联合测绘，出具相应测绘报告，作为竣工验收和办理不动产权证的必要资料，并协助报审工

		作。
6	合同履行地点和方式	根据合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照关于调整《佛山市联合测绘收费明细表（参考价）》的通知计取。
8	服务时间	根据合同双方自行约定。
9	验收	根据合同双方自行约定。
10	结算方式	根据合同双方自行约定。
11	违约责任	根据合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	根据合同双方自行约定。
13	备注	发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介超市进行报价及上传服务方案。方案内容应包括但不限于：公司信用、公司业绩、项目团队、服务响应等。在规定报价时间结束后，将根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较业绩、团队、服务响应以及价格等因素后，选定一家服务机构作为中选单位，承接顺德高新区西部启动区一期城市综合开发项目-商业休闲公园项目联合测绘工作。