

阳东区经营性扶贫项目资产评估服务项目 公开选取需求书

一、项目概况

根据省乡村振兴局《关于全省扶贫项目资产后续管理“回头看”情况的通报》（粤乡村振兴局函〔2022〕72号）文件要求，要建立扶贫项目资产风险预警评估机制，每半年开展一次扶贫项目资产风险评估。为摸清阳东区经营性扶贫资产运营现状，找准存在问题并及时反馈落实整改，确保扶贫项目资产稳定良性运转，我局拟选取有资质的机构开展阳东区经营性扶贫项目资产评估工作。

二、服务对象及费用

（一）服务对象为阳东区经营性扶贫项目资产 113 个，均于精准扶贫精准脱贫期间完成确权，确权资金 10441.22 万元。113 个经营性扶贫项目资产中正常运营的 80 个，已到期但未收回本金和分红的 16 个，已到期并收回本金的 15 个，已处置并转投的 2 个。服务费用暂不做评估与测算。

（二）结算方式：实行财政报账制结算，具体情况以合同约定为准。

三、服务机构要求

（一）是中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的国内独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

（二）需具备乡村振兴咨询服务资质或资产评估资质，

且已入驻中介超市的企业。

（三）符合《中华人民共和国采购法》第二十二条规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
3. 法律、行政法规规定的其他条件。

（四）中介服务机构无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以处罚的记录，在信用中国和信用广东近两年内没有失信行为记录。

（五）评估人员需熟悉相关法律法规，具有较强的业务能力和良好的职业道德。

三、服务方式

（一）评估体系构建。第三方风险评估机构结合相关文件要求，在总结历年经营性扶贫项目资产评估经验基础上，初拟评估指标，从项目实施、运营、绩效、监督等方向开展评估，具体评估指标经我局审核后印发。

（二）开展风险评估。依据评估指标，通过实地考察、座谈访谈、台账查阅等方法对经营性扶贫项目资产开展评估。对项目实施地点、当前实施情况、运营情况进行实地考察，包括涉农产业项目重点考察种植条件（土地、水利、交通、气候），非涉农产业项目重点考察地理环境（土地、交通、环境）等。对熟悉项目实施情况的相关干部、经营主体等进行座谈或访谈，了解项目实施状态、可持续发展、联农带农等情况。查阅经营性扶贫项目相关的资料，包括项目实施方

案、可行性报告、项目实施主体简介、实施主体财务报告、项目收益情况等资料。摸清经营性扶贫项目资产现状，梳理存在风险点。

（三）组织研判分析。组织相关领域的专家学者，对存在问题、风险点提出针对性建议。

（四）形成评估报告。整合风险评估结果和组织研判结果，形成风险评估成果报告及整改问题台账。

四、报价遴选方式

第三方报价机构需在广东省网上中介服务超市报价，并以现场提交或邮寄的方式提交报价书，报价书需提供一式5份。并提供机构的营业执照、资格证书等相关证明材料，材料复印件需加盖公章。

五、服务时间及要求

（一）服务时间为2024年12月-2025年1月，具体时间以实际开展工作时间为准。

（二）服务要求。为确保服务质量，中选单位需设置专职负责人同采购方衔接，并解决实施过程遇到的相关问题，同时接受采购方的指导、监督和协调等。

阳江市阳东区农业农村局
2024年11月25日



