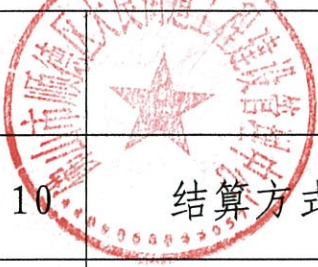


项目业主采购需求书



类别	内容
1	项目名称 大良街道智谷公园片区周边地块永久供水建设工程-工程测绘
2	项目业主情况 项目业主名称：佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心 地址：佛山市顺德区大良街道 联系电话：0757-29938993 联系人：汪工
3	中介服务名称 大良街道智谷公园片区周边地块永久供水建设工程-工程测绘
4	对中介服务机构的资质要求 1. 中介服务机构资质要求：测绘乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求 1. 服务内容：根据业主需求对项目范围的地形及地下管线进行测量。中选单位须为本项目提供测绘服务，包括但不限于：地形测量范围约 63000 平方米，地下管线测量（管线探测）约 11.4 千米等，具体数据以实际为准。 2. 服务类型：工程测绘。 3. 服务要求：满足设计及办理规划手续需求。
6	合同履行地点和 方式 1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 10 个工作日内签订合同，根据合同约定时限内出具成果文件。 2. 提供服务的地点：在大良智谷公园周边东乐路、新城路及横二路等区域。
7	公开选取方式和 计价标准 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率取值区间为 30-35%。 3. 计价标准：参照《测绘工程产品价格》（国家测绘局文件（国测财字[2002]3号）、《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17号）等文件中工程测绘收费标准计费，最终费用按第三方审核或财政审核为准。
8	服务时间 按合同约定为准。
9	验收 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		<p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定为准。</p>
10	 <p>结算方式</p>	<p>最终结算服务费以实际测绘工程量为计价基数并结合中选中下浮率计取，具体结算方式按合同约定为准。</p>
11	<p>违约责任</p>	<p>按合同约定为准。</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>
13	<p>备注</p>	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。</p>