

# 高堂镇圩镇“三线”整治项目 概算审核采购方案

一、高堂镇圩镇“三线”整治项目概算审核

二、中介服务事项：政府投资项目概算审核

三、项目建设规模：计划总投资 1497023.87 元，其中建安费 1379068.56 元、工程建设其他费用 117955.31 元；项目建设内容：对高堂镇域高一村做 119 米“三线”管道下地整治，新建通信井 3 套，引上 4 处，沿道路、巷道建设墙壁吊线 9019 米；高二、高三、高北村沿道路、巷道建设墙壁吊线 5253 米；群星村沿道路、巷道建设墙壁吊线 6559 米；高南村做 80 米“三线”管道下地整治，新建通信井 7 套，引上 7 处，沿道路、巷道建设墙壁吊线 3472 米；院前村沿道路、巷道建设墙壁吊线 12314 米，共建设 199 米“三线”管道下地整治，新建通信井 10 套，引上 11 处，墙壁吊线 36617 米，对老厝区无法新建吊线部分做进一步三线捆扎规整。

四、服务内容：项目投资概算审核

五、服务金额及说明：拟采用直接选取的方式。参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）及广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准，测算后下浮 70% 作为服务金额，即按测算后标准价的 30% 计。经计算，本次中介服务的服务金额为 2000 元（具体测算情况附后）。

六、资质说明：

（一）营业执照具有相应的经营范围；

（二）未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“失信被执行人”名单。

七、服务时限：3个工作日

附件：高堂镇圩镇“三线”整治项目概算服务费计算标准



# 高堂镇圩镇“三线”整治项目概算 服务费计算标准

参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）及广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准，同时根据我局“参照市发改局的《项目概算审核费用费率表》计费后，进一步下浮，服务金额在市标准最低价（省收费标准价下浮70%）。 ”的决定对我县“高堂镇圩镇“三线”整治项目”投资概算审核招标服务费进行如下计算：

## 一、服务费最高限价

项目送审投资概算价149.70万元，按“差额定率累进计费法”计算明细如下：

- 1、100万元以内： $100\text{万元} \times 0.2\% = 0.2\text{万元}$ ；
- 2、101-500万元： $(149.70 - 100)\text{万元} \times 0.18\% = 0.09\text{万元}$ ；

以上2项合计2900元，服务金额按测算后标准价的30%计，即下浮70%。

$$2900\text{元} \times 30\% = 870\text{元}$$

根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》，造价咨询费不足2000元的按2000元收取。

以上计算结果作为招标服务金额。

