

广东省网上采购中介超市采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称 | 惠东县白花中学教学楼、教工宿舍楼墙体腻子粉批刮项目采购预算审核编制服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 惠东县白花中学 地址：惠州市惠东县白花镇长联村谢屋 项目联系人：何文捷 联系电话：0752-8789161 |
| 3 | 中介服务名称 | 预算审核编制服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2. 入驻广东省网上中介服务超市。 3. 报名的中介服务机构需具有承接工程造价咨询服务的能力。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 1. 对教学楼、教工宿舍楼墙体进行腻子粉批刮，具体施工内容为：批刮腻子粉面滚油漆。项目总投资约：28000元。 2. 包括但不限于：按要求完成项目预算审核编制工作 并提交相关合格的预算审核编制成果。实施人员必须熟悉和掌握相关法律、法规与规章。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1. 合同履行地点：惠州市惠东县白花中学。 2. 合同履行方式：按双方合同约定。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最低1000元，最高1600元，以最终中选的方案金额为准。根据粤发改[2015]147号收费标准进行取费。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。具体按签订合同约定执行。 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按签订合同约定执行。 |

| | | |
|----|-------------|--|
| 10 | 结算方式 | 按签订合同约定执行。 |
| 11 | 违约责任 | 1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。3. 具体违约责任以合同签订为准。4. 委托人不承担因财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注 | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板(报名页面自行下载)上传响应方案及相应证明附件, 否则认定为无效响应方案。 |



2026年5月11日