

# 广东省网上中介超市 采购中介服务项目

## 需 求 书

项目名称：东四村全民健身广场建设工程工程勘察服务

服务类型：工程勘察

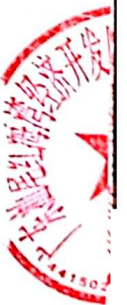
项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区遮浪街道东四村集体经济组织

日期：2026年6月



# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东四村全民健身广场建设工程勘察服务
2	项目业主情况	业主名称：广东汕尾红海湾经济开发区遮浪街道东四村集体经济组织 地址：红海湾经济开发区遮浪街道东四村 联系电话：13539536928 联系人：陈显楚
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 需具备工程勘察的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的供应商单位。 3. 法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：本项目位于东四村全民健身广场，主要建设内容为：对中央广场进行铺装改造，新增儿童游乐区；广场内道路建设（长43米宽8米）；新建健身场地含羽（毛球场、篮球场、健身器材区域）；新建



		<p>停车场；广场绿化；新建一层文化中心；（占地约 200 平方米）等内容。</p> <p>2. 服务内容：（1）中选机构的任务为完成工程勘察服务工作，出具相关服务成果；（2）成果文件需同时提供勘察报告和文字（PDF 格式）的电子文件。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的方式：按双方合同约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：汕尾红海湾经济开发区遮浪街道东四村。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 0%~5%。</p> <p>3. 计价标准：《国家计委、建设部关于发布工程勘察设计收费管理规定的通知》（计价格[2002]10 号文）计算。</p>
8	服务时间	<p>服务时限要求：中选机构中选后按照《中选中介服务机构通知书》规定的时间与采购单位签订合同，签订合同收到采购单位提供的有关资料后，暂定 15 日历天完成勘察报告编制，服务时限最终以合同为准。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标</p>





		准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国密封袋》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款：工程勘察报告交付后，7 个工作日内支付合同价的 100%。
11	违约责任	一方违约时，应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，最终以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务平台相关管理制度相抵触。
13	备注	无。

