

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	科学楼四楼教师办公室改造工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区卫生职业技术学校 地址：佛山市南海区西樵镇上金瓯“九竹岗” 联系电话：0757-81891255 联系人：李老师
3	中介服务名称	科学楼四楼教师办公室改造工程（设计）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需中介超市服务机构备案“工程设计”服务企业。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	对科学楼四楼教师办公室改造工程进行设计 1. 根据内容、要求：依据国家现行建设规范及标准进行作业，并提供符合质量的设计方案和施工图成果。 要求 10 个工作日内完成设计任务并出具设计方案及施工图成果

6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的地点：佛山市南海区。</p> <p>2. 提供服务的方式：在中介服务机构办公场所提供服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	1. 以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向佛山市南海区人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	