

《封开县全民所有自然资源资产清查深化试点三年行动实施技术服务》采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

（一）供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉。

（二）具有测绘资质（乙级及以上）。

（三）在信用中国存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和 service 要求

（一）服务内容

根据《广东省自然资源厅关于印发〈广东省全民所有自然资源资产清查深化试点三年行动实施方案〉的通知》（粤自然资函〔2023〕506号）等文件要求，按年度完成封开县全民所有自然资源资产清查深化试点三年行动实施技术服务工作。

（二）服务要求

根据广东省自然资源厅有关要求，按合同约定时间完成相应项目内容的编制与提交，由于政策变动、主管部门审批延时或其它不可抗力的原因导致工作和工程进度延期的，项目完成时间相应顺延。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为肇庆市封开县。合同履行方式按照国家

标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式

结合自然资源资产清查的项目特点，采购预算一般是参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）文件进行确定，项目费用预算为¥189000元（大写：人民币壹拾捌万玖仟元整）。本次采用直接选取方式进行，项目业主将在报名的若干家中介机构中，自主选定一家作为中选机构，未被选中的机构不应有任何异议。

五、服务时间

按合同双方约定。

六、验收

（一）验收标准

完成政策文件规定的相关技术服务内容并通过甲方认可验收及格。

（二）验收不合格处理方式

项目成果不符合相关验收标准的，供应商应按相关政策文件在20个工作日内按标准完成整改，直至通过验收；因政策变动、采购方自身原因或其它不可抗力的原因导致项目成果无法通过验收的，经采购方与供应商协商，可免除违约责任。

七、结算方式

按合同双方约定。

八、违约责任

(一) 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

(二) 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的, 对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

(三) 当事人一方未支付价款或者报酬的, 对方可以要求其支付价款或者报酬。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

(四) 其它违约责任按相关法律法规处理。

九、解决争议方式

(一) 如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充协议, 但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

(二) 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼方式解决。

采购单位(公章): 封开县自然资源局

日期: 2025年12月23日

