

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省中山市火炬开发区湾区光谷光电成像与新型显示智造基地及配套设施项目可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市张家边企业集团有限公司 地址：中山市火炬开发区康乐大道 51 号 联系电话：0760-85595973 联系人：吴志平
3	中介服务名称	广东省中山市火炬开发区湾区光谷光电成像与新型显示智造基地及配套设施项目可行性研究报告编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：要求服务单位同时具备建筑工程设计甲级资质、公路工程设计甲级资质、建筑工程咨询备案资质、公路工程咨询备案资质 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 可研编制部分：含可研报告编制工作（含道路可研报告合并），需符合市、区发改、财政、交通、住建、评估单位、银行、建设单位等多方要求，通过发改部门审核和取得可研批复，需配合申请专项债和银行贷款融资，可研服务内容同时含园区项目的概念设计，成果须满足设计（初步设计和施工图设计）

		计)的招标要求;配合建设单位通过规划部门的联审会议,配合初步设计单位办理规划许可,在建设过程中为建设单位提供相关咨询及配合服务。
6	合同履行地点和方式	按中选后合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价(43.57~38万元)。 3.计价标准:参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格【1999】1283号)收费标准下浮,以建设单位需求开展具体工作结算。
8	服务时间	按中选后合同约定为准。
9	验收	按中选后合同约定为准。
10	结算方式	按中选后合同约定为准。
11	违约责任	按中选后合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	按中选后合同约定为准。
13	备注	