

# 高州市推进美丽县城建设工程实施效果 评估采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	高州市推进美丽县城建设工程
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市城市管理和综合执法局 地址：广东省高州市文明路 21 号 联系人：冯卢伟 联系电话：13902545247
3	中介服务名称	高州市推进美丽县城建设工程实施效果评估
4	对中介服务机构的资质要求	具有生态环境工程咨询的相关资质，机构须在“全国投资项目在线审批监管平台”备案，咨询专业包含“生态建设和环境工程”。
5	服务内容和 服务要求	<p>中选服务机构应对本工程建设进展实施全过程跟踪，动态掌握工程内容变更情况，定期评估绩效目标的可达性，并依据评估结果及时提出调整建议。具体服务内容如下：</p> <p>一、事前绩效评估</p> <p>通过部门走访与资料收集，结合项目初步设计及施工、物探成果等，形成重点关注问题清单，协助项目单位开展工程建设内容调整论证，形成目标可达的绩效，并完成绩效目标备案工作。</p> <p>二、事中监控</p> <p>施工过程中，通过现场踏勘、资料调阅等方式动态了解工程建设内容及变更情况，定期评估绩效目标的可达性，并依据评估结果及时提出调整建议。同时，当省、市主管部门开展项目绩效考核或进度考核时，做好专家陪同、现场解释及问题跟踪反馈工作，协助项目单位及时回应考核意见并落实整改。</p> <p>三、事后续效评价</p> <p>（一）农村生活污水收集与处理工程实施效果评估</p> <p>依据《广东省农村生活污水治理认定标准》（粤环函（2025）26号）及高州市推进美丽县城建设工程绩效目标，通过资料调阅、现场调研、采样监测等方式，开展以下评估工作：</p> <p>1、管网建设任务核实</p> <p>核实石仔岭街道（8条自然村）、潘州街道（3条自然村）及山美街道（2条自然村）新增主管网、辅管网的实际建成长度是否达到绩效指标要求。</p> <p>2、设施处理效果评估（山美街道2条自然村）</p> <p>对新建的污水处理设施进行进出水水质持续监</p>

序号	类别	内容
		<p>测，分析各自然村设施出水水质是否达到设计要求。结合实际处理水量，核实各设施的污染物削减量，综合评估设施处理效能。</p> <p>3、纳厂模式自然村污染物削减量核算（石仔岭街道8村、潘州街道3村）</p> <p>对采用纳厂模式的自然村，选取接入市政管网的最后一个检查井，开展进水水质持续监测。结合对应城镇污水处理厂的出水水质，科学计算各自然村的污染物削减量。</p> <p>4、“三基本”符合性核查与满意度调查</p> <p>核查已完成治理自然村是否符合“三基本”要求，评估污水收集率提升情况。开展村民满意度问卷调查，填写《农村生活污水治理完成现场核查认定表》。针对现场核查发现的问题，及时向业主单位反馈，并提出整改建议。</p> <p>（二）嘉豪花园附近管网改造工程效果评估</p> <p>针对石古垌泄洪渠南侧、茂名大道东北侧、嘉豪花园附近约50m管网改造工程，定量结合定性分析过流能力。</p> <p>（三）“无废学校”与“无废机关”建设效果评估</p> <p>1、“无废学校”（8所）评估</p> <p>采用问卷调查、现场观察、资料查阅等方式，从以下维度逐校开展评估：组织管理体系建设；生活垃圾分类与减量措施落实；资源回收利用（如教材循环、废纸回收等）；宣传教育活动开展及覆盖范围；师生参与度与行为养成；一次性用品减控成效。</p> <p>2、“无废机关”（2所）评估</p> <p>重点评估以下方面的实施成效：绿色办公（双面打印、节能设备使用、无纸化办公推进等）；餐饮浪费控制（按需取餐、餐厨垃圾减量）；会议及活动中一次性用品禁用执行情况；垃圾分类投放准确率及收运规范性；电子化办公水平及相关制度建设。</p> <p>最终形成《高州市“无废学校”“无废机关”建设评估报告》。</p> <p>（四）绩效自评与成果报告编制</p> <p>按照中央及省级专项资金绩效自评工作相关要求，完成绩效自评报告及相关附件，对照佐证材料清单，系统整理形成完整台账资料；</p> <p>综合前述各项评估内容，编制《高州市推进美丽县城建设工程实施效果评估报告》，内容应覆盖建设任务完成情况、环境效益、社会效益、存在问题及持续改进建议等。</p>

序号	类别	内容
6	合同履行地点	广东省高州市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.工程实施效果评估费概算价为 212970.96 元，总报价不超过概算价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期限为合同生效至乙方提交工程实施效果评估报告终稿止。
9	验收	1.验收时间：乙方完成合同约定的全部工作内容，提交相关成果，并提出验收申请后，业主在收到乙方验收申请之日起 7 日内组织项目验收。 2.验收程序：业主组织专家评审，评审结论为“通过”则验收合格；“不通过”则乙方整改后重新评审，相关费用由乙方承担。 3.验收标准：符合国家、行业相关标准及合同要求。 4.修改要求：乙方需应业主要求或按专家意见修改工程实施效果评估报告。
10	结算方式	1 期：支付比例 30%，合同签订后，5 个工作日内甲方向乙方支付合同款的 30%作为预付款； 2 期：支付比例 50%，乙方按要求完成并提交成果初稿后，10 个工作日内甲方向乙方支付合同款的 50%； 3 期：支付比例 20%，乙方提交经甲方组织的项目验收通过的成果，10 个工作日内甲方向乙方支付合同款的 20%。 说明：乙方在收款前应当按照甲方请款流程向甲方提交付款申请并提供同等金额正式发票，否则甲方有权暂不支付款项且无须承担任何法律责任。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同及解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷或争议，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范

序号	类别	内容
		<p>本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> <p>4.方案择优选取标准详见附件，服务机构应按照选取标准提供相关证明材料，并作为附件上传中介超市。</p>

附件：

## 选取标准

序号	评审内容	分值	评分细则
1	项目理解程度	60	<p>根据各投标人对项目情况、重点难点的理解程度情况进行评分。</p> <p>1、熟悉高州市推进美丽县城建设工程项目建设情况，了解工程实施效果评估工作内容和资金绩效自评工作相关要求，对该项目重点难点把握准确，分析深刻透彻，得 60 分；</p> <p>2、较为熟悉高州市推进美丽县城建设工程项目建设情况，较了解工程实施效果评估工作内容和资金绩效自评工作相关要求，对该项目重点难点把握较准确，分析较透彻，得 40 分；</p> <p>3、基本熟悉高州市推进美丽县城建设工程项目建设情况，基本了解工程实施效果评估工作内容和资金绩效自评工作相关要求，对该项目重点难点把握基本准确，分析基本到位，得 20 分；</p> <p>4、不熟悉高州市推进美丽县城建设工程项目建设情况，不了解工程实施效果评估工作内容和资金绩效自评工作相关要求，对该项目重点难点把握不准确，分析不到位，得 10 分；</p> <p>未提供的不得分。</p>
2	人员配置	15	<p>1、项目负责人具有环境专业高级工程师或以上职称得 3 分，具备环境专业中级工程师职称得 2 分，具备环境专业助理工程师职称得 1 分；本项最高得 3 分。</p> <p>2、项目团队人员（不含项目负责人）配备情况：拟派本项目技术人员具备环境专业助理工程师职称，每人得 1 分，具备环境专业中级工程师职称，每人得 2 分，具备环境专业高级工程师或以上职称，每人得 3 分，本项最高得 12 分。</p> <p>注：须提供以下证明材料：①项目团队人员职称证书复印件；②投标人为其缴纳的近半年至少连续 3 个月的社保证明材料。</p>
3	业绩	15	<p>提供 2022 年 1 月 1 日至今的农村环境综合整治类技术服务或“无废”类技术服务项目（如农村生活污水治理、农村黑臭水体整治、无废城市、无废细胞等）经验每提供一个得 3 分，本项最高得 15 分；</p> <p>注：请附上合同关键页（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称与含签订合同双方的落款盖章、签订日期的关键页）复印件作为同类业绩评价证明资料。</p>
4	报价	10	<p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值</p> <p>【注：满足招标文件要求且最高的下浮率为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购</p>

序号	评审内容	分值	评分细则
			政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。