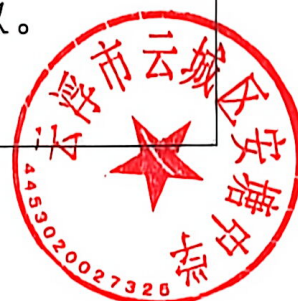


# 云城区安塘中学塑胶跑道维修改造工程 (工程设计) 采购需求书

|   | 类别              | 建议                                                                   |
|---|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称              | 云城区安塘中学塑胶跑道维修改造工程（工程设计）                                              |
| 2 | 项目业主情况          | 地址：云城区安塘中学校内。联系电话：07668566886 联系人：樊先生                                |
| 3 | 中介服务名称          | 工程设计                                                                 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 1. 中介服务机构资质要求有房屋建筑工程设计乙级(或以上)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。<br>2. 需要回避的机构：无。    |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 根据相关法律法规，行业规范及业主要求，完成云城区安塘中学塑胶跑道维修改造工程（工程设计），具体服务内容及成果提交时间以双方签订合同为准。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 以合同约定为准。                                                             |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。                                   |



|    |                 |                                                                                                                                                       |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | 设部发布《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。（200万元对应的设计基价9万元、500万元对应的设计基价为20.9万元）                                                                                      |
| 8  | 服务时间            | 以合同约定为准。                                                                                                                                              |
| 9  | 验收              | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准。<br>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格（整改），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。                                   |
| 10 | 结算方式            | 根据双方协商，按合同约定执行。                                                                                                                                       |
| 11 | 违约责任            | 根据双方协商，按合同约定执行。                                                                                                                                       |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。 |
| 13 | 备注              | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机                                                                                                               |



|  |  |                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

