

## 深圳盐田（东源）产业转移工业园三期启动区-标准化厂房

### 建设项目工程勘察需求书

| 序号 | 类别            | 内容                                                                                                                       |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称            | 深圳盐田（东源）产业转移工业园三期启动区-标准化厂房建设项目                                                                                           |
| 2  | 项目业主情况        | 项目业主名称：东源县融湾工业投资有限公司<br>地址：东源县城行政大道工人文化宫五楼<br>联系人：李先生 联系电话：13302631194                                                   |
| 3  | 中介服务名称        | 工程勘察服务                                                                                                                   |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。<br>2. 服务单位须具有工程勘察专业类(岩土工程)乙级(含乙级)以上资质，且能为项目的后期工作实施提供跟踪服务。 |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求 | 1. 服务内容:对该项目进行工程勘察，工程测量、航空摄影等，并出具相应成果资料。<br>2. 依据相关勘察规范和技术文件要求，本工程项目的技术标准必须达到现行国家及省、市、行业的相关法规、规范的技术标准要求。                 |
| 6  | 合同履行地点<br>和方式 | 1. 地点:河源市东源县。<br>2. 方式：以合同约定为准。                                                                                          |

|    |             |                                                                                                                                                                                        |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式: 择优选取。</p> <p>2. 计价标准: 以东源县财政中心审定金额为准。</p>                                                                                                                                |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 20 日历天, 自合同生效之日起开始计算。</p>                                                                                                                                  |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收主体: 东源县融湾工业投资有限公司</p> <p>3. 验收标准: 国家现行标准、行业规范等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 中介机构按业主要求限期整改, 整改费用自理。</p>                                                      |
| 10 | 结算方式        | <p>以合同约定为准。</p>                                                                                                                                                                        |
| 11 | 违约责任        | <p>1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p> <p>3、中选机构逾期完成服务、成果不合格拒不整改, 业主有权解除合同。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>                                                                                                     |

|    |    |                                                                                                                                                 |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | 2. 本合同发生争议，双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，可向工程所在地人民法院起诉。                                                                                    |
| 13 | 备注 | <p>1. 监督管理部门有对应合同范本的，双方按范本签订；无范本的，依《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容(标的、价款、履行期限等)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |

东源县融湾工业投资有限公司

2026年3月3日



