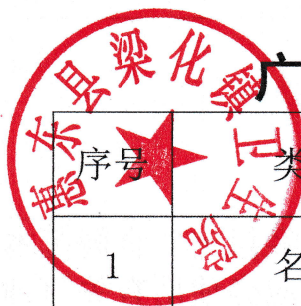




广东省网上采购中介超市采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	惠东县梁化镇卫生院500KVA配电工程采购工程监理服务
2	项目业主情况	建设单位：惠东县梁化镇卫生院； 地址：惠东县梁化镇文胜街22号； 项目联系人：罗小平； 联系电话：0752-8965516
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有国家住建部或省住建厅核发的《工程监理资质证书》，专业为电力工程资质乙级或以上资质。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和 服务要求	1、项目地点：惠东县梁化镇卫生院； 2、项目概况：投资额约为600000元，工程电力覆盖5885平方米； 3、服务内容：工程监理服务； 4、服务要求：保证项目保质保量完成验收。
6	合同履行地点 和方式	派监理工程师到惠东县梁化镇卫生院500KVA配电工程监理工作，工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。
7	公开选取方 式和计价标 准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价； 3. 计价标准：计费依据参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号），服务金额最低6000元，最高8000元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：双方共同验收； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等； 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解 决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协



		商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业 主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如 果监督管理部门未有“合同范本”，业 主单位、中选中介服 务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的 规定自行拟定合同； 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的 内容 一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价 款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解 决争议方法等(即表格中的序号1-10)； 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》 等法律法规的规定。