

# 项目业主采购需求书

序号	类别	
1	名称	河源江东新区东环路与河紫路平交路口改造工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：河源江东新区公路事务中心 地址：广东省河源市源南镇和平村尖下地段（河紫路东面、东环路西面）江东新区管委会 联系人及电话：黄工 0762-3688816
3	中介服务名称	公路水运工程监理
4	项目规模	投资额（¥624386.00元）
5	服务内容	¥3823.00元
6	服务内容	对项目提供监理服务，在监理服务期限内，对项目监理范围按《建设工程监理规范》（CGB/T50319-2013）及国家、省、市有关规定开展监理工作，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、竣工验收，监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理，检查和记录工程质量，按选取人提供的设计文件和有关资料及说明，提供实施及验收阶段的监理服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：5.00%下浮率至 1.00%下浮率。 3. 计价标准：按照财政审定价为准。 4. 服务方案：提供项目监理服务方案。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按签订合同约定条款执行。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	