

# 台山市深井镇小江水闸维修养护工程预算审核 造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

本项目位于台山市深井镇，为台山市深井镇小江水闸维修养护工程造价咨询服务项目，该项目工程总造价约463237.36元。根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算审核评审工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程招标控制价成果文件、出具工程造价审定成果文件及审查定案单。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市深井镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

工程总造价：约463237.36元。服务报酬参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)收费标准，结合市场价调节，预算造价咨询服务费=463237.36元\*4.8%=2223.54元。本次方案响应报0%-20%下浮率。最终服务金额以台山市财政投资评审中心审定价格为准。

公开选取方式为方案择优选取。

#### 五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

#### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

#### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市深井镇乡村振兴服务中心

2026年3月26日

