



广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区生物资源 本底调查项目价格审核评估服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区 生物资源本底调查项目价格审核评估服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区管理处； 地址：广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区管理处； 联系人：罗先生； 联系电话：0663-6195119。
3	中介服务名称	价格评估
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，具有价格评估服务能力； 2. 参加本次选取的机构须已经入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 对广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区生物资源本底调查项目的价格进行审核评估； 2. 提交《广东揭东桑浦山—双坑省级自然保护区生物资源本底调查项目价格审核评估报告》。
6	合同履行地点和 方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2. 报价方式：报总价。0.5~1.0 万元。 金额说明：本次评估服务费暂不做估算，具体费用根据价格评估服务收费标准及双方协商约定。 3. 计价标准：收费标准根据中国价格协会关于发布《中国价格协会价格鉴证评估专业技术评审收费标准》的公告（2021 年第 23 号）等标准计费。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收/委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；

	如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--

