

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	需求说明
1	项目名称	惠阳区平潭镇公益性公墓建设项目采购勘察测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠州市惠阳区平潭镇人民政府 2. 地址：广东省惠州市惠阳区平潭镇沿路街 118 号 3. 联系电话：0752-3303892 4. 联系人：王工
3	对中介服务机构的要求	具有建设行政主管部门颁发的【工程勘察专业类岩土工程勘察乙级或以上资质和专业类工程测量乙级或以上资质】，资质要求应当以法律和法规的要求为准。
4	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：项目位于惠州市惠阳区平潭镇，拟在光辉村叶屋埔建设一座公益性公墓，规划总用地面积 12432.01 m ² ，共规划墓穴 1628 个，配套建筑面积 637 m ² ，绿地面积 6221.5 m ² ，道路广场面积 4775.79 m ² (含停车位 21 泊)，新建大门 1 座。项目整体分两期实施，分期建设内容如下： (1) 一期建设内容：用地面积 6499.81 m ² ，规划建设墓穴 964 个，绿地面积 3235.18 m ² ，道路广场面积 2483.41 m ² ，新建大门 1 座。(2) 二期建设内容：用地面积 5932.2 m ² ，规划建设墓穴 664 个，配套建筑面积 637 m ² (其中：业务用房 306 m ² ，管理用房 96 m ² ，附属用房 235 m ²)，绿地面积 2986.32 m ² ，道路广场面积 2292.38 m ² (规划停车位 21 泊)。项目估算总投资 1876.84 万元，其中：建安费 999.34 万元。 2. 服务要求：签订合同后，完成勘察、测绘工作。
5	合同履行地	按照合同双方自行约定。

	点和方式	
6	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按采购控制价报下浮率，最低下浮率为 0%，最高下浮率为 20%。</p> <p>3. 采购控制价：116300 元，最终以财政审核为准。</p> <p>4. 计价标准：服务费用依据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）计算方法按实际工作量计费。</p>
7	服务时间	签订合同后，20 天内完成勘察服务。
8	验收	按照合同双方自行约定。
9	结算方式	按照合同双方自行约定。
10	违约责任	按照合同双方自行约定。
11	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
12	备注	按照合同双方自行约定。

惠阳区平潭镇人民政府

2026 年 5 月 13 日

