

监理服务需求书

项目名称：揭西县灰寨镇灰寨小学教学楼及运动场改造
工程监理服务

采购单位：揭西县灰寨镇灰寨小学

日期：2026年1月5日

一、服务资质要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；

2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具备工程监理乙级以上（含乙级）资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

二、项目概况

1. 项目名称：揭西县灰寨镇灰寨小学教学楼及运动场改造工程施工监理服务

2. 建设单位：揭西县灰寨镇灰寨小学

3. 项目内容：小学教学楼及运动场改造工程

三、服务费用

参照《建设工程监理与相关服务收费标准》（国家发改价格〔2007〕670号），最终监理费以当地财政局审核为准。

四、付款方式

按照合同双方自行约定。

五、时限要求

本项目服务期与施工工期相匹配，至本项目通过竣工验收之日结束。

六、服务要求

依据现有国家标准、技术规范及甲方或上级主管部门的有关要求，按照合同约定，承担本工程施工阶段和保修阶段的监理工作，具体包括施工前期准备阶段，施工阶段，竣工验收阶段和工程保修阶段的监理工作。



七、服务内容

1. 完成本项目工程监理服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。

2. 监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。



揭西县灰寨镇灰寨小学

2026年1月5日

