

项目采购需求书



类别	内容
1 名称	固定资产房屋测量项目采购工程测绘服务采购需求书
2 项目业主情况	项目业主名称：惠东县梁化镇人民政府 地址：惠东县梁化镇人民政府 联系人：夏先生 联系电话：15119055933
3 中介服务名称	测绘服务
4 对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或者其它组织，具有良好的信誉。 2.需要回避的机构：无。 3.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 4.中选企业具备行政主管部门颁发的测绘专业标准（工程测量）等级为乙级或以上资质



5	服务内容和服 务要求	服务内容：项目位于梁化镇内，约 20 栋资产进行房屋测绘，并出具测量报告相关文件等。 服务要求：根据内容，对该项目提供所需测量数据。
6	合同履行地点 和方式	惠州市梁化镇;在服务时间期限内按服务内容和 服务要求提交测绘成果并通过验收。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准:根据《测绘生产成本费用定额收费标准》(2009 年 17 号计算)收费标准计算。 服务金额最高 6000 元，最低 5000 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	以合同签订为准。



9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。



13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	--

