

# 珠海市金湾区平沙镇西部片区（种植基地）排涝治理项目—河道整治工程（勘察测量）采购需求书

## 一、项目业主情况

项目业主名称：珠海市振平资产运营管理有限公司；

地址：珠海市金湾区平沙镇平沙二路 1043 号三楼；

联系人：蒋少敏；

联系电话：13411412231。

## 二、中介服务名称

珠海市金湾区平沙镇西部片区（种植基地）排涝治理项目—河道整治工程（勘察测量）

## 三、对中介服务机构的资质要求

（一）具有建设行政主管部门颁发的工程勘察[岩土工程及工程测量]专业乙级勘察企业资质或以上资质；

（二）本项目不接受联合体报名。

## 四、服务内容和 service 要求

（一）项目基本情况：本工程设计防洪标准为 20 年一遇，治涝标准为 10 年一遇 24 小时降雨遇 5 年一遇外江潮位排至免排水位（不受淹）。工程等别为 IV 等，主要建筑物为 4 级，次要建筑物为 5 级，临时建筑物为 5 级。工程主要建设内容为重建大虎涌箱涵 1 座（净宽 10m）、大虎涌延长段护岸加固和清淤疏浚 2.45km、

重建沙美涌箱涵 1 座（净宽 4m）、沙美涌护岸加固和清淤疏浚 3.46km。项目总投资估算约 5899.20 万元。

## （二）服务目标：

1. 严格依据国家、行业及地方现行标准（如《工程勘察通用规范》GB 55017-2021、《工程测量通用规范》GB 55018-2021 等），提供真实、准确、完整的地质与空间测量数据，杜绝虚假、错漏，满足工程设计与施工的精度要求，确保数据真实、准确、可追溯；

2. 查明场地地质条件、不良地质、地下水及地下管线等情况，为规避滑坡、沉降、坍塌、管线破损等安全风险提供依据；

3. 为建筑布局、基础选型、基坑支护、地基处理、线路走向等提供技术参数与专业建议，确保设计方案经济合理、技术可行。

## （三）服务要求

按勘察测量任务书执行（见附件）。

## （四）后续服务

负责对出具的勘察测量报告进行必要的解释说明，并根据项目需要，配合完成项目审图、报建、验收、结算等相关工作，提供技术咨询、整改指导及复检服务，参加相关技术论证或审查会议。

## 五、投标资料要求：（须按附件格式要求提供并加盖公章）

1. 企业营业执照（具有独立法人资格）；
2. 相关服务的资质证明文件（资质、体系认证）；
3. 相关服务的项目人员资质文件（编制项目人员资质汇总表，

提供项目负责人资质证书)；

4. 类似项目业绩 2 项（编制项目类似业绩汇总表，仅提供佐证页即可）；

5. 投标报价（根据招标公告区间报价）；

6. 服务承诺函（见附件）；

7. 服务方案（简述工作思路 500 字以内）。

注：请各投标人务必遵照本要求提交材料，未按要求提交者，则按不合格处理。

## 六、合同履行地点和方式

（一）服务地点：珠海市金湾区平沙镇西部片区（种植基地）排涝治理项目—河道整治工程项目现场；

（二）服务方式：中标人需派遣专业技术人员赴项目现场完成勘察测量工作，并在约定的时间内交付勘察测量报告。

## 七、公开选取方式和计价标准

（一）公开选取方式：方案择优选取。

（二）报价方式：报下浮率。报价应包括为完成本需求书所述全部勘察测量服务工作（含现场勘查、检测、分析、报告编制、出具正式报告等）所需的一切人工、设备、差旅、税费等费用。

（三）计价标准：结合本项目实际情况（勘测项目、数量、复杂程度等），由投标人自主报价。报价需参照行业标准及和珠海市相关文件规定，并体现竞争性。最终服务结算费用工作量按实结算。

## 八、服务时间

本项目采购合同自双方盖章后生效。中标人应在合同生效后20个日历天内完成全部现场勘察测量工作并提交《勘察测量报告》（送审稿）。

## 九、验收

招标人将对提交的《勘察测量报告》进行审核。若报告内容不完整、结论不明确、不符合国家规范或合同约定要求，招标人有权要求中标人限期修改、补充。修改后仍不符合要求的，招标人可酌情扣减服务费用，并保留追究其违约责任的权利。

## 十、结算方式

按实际工作量计算工程勘察测量费用，中标人提交工程勘察测量成果文件通过招标人审核及施工图审查（若有）合格后，可申请支付至结算价的70%，工程竣工验收合格后，可申请支付至勘察测量结算价的100%，所有费用均须按平沙镇政府投资项目建设资金拨付程序在申请呈批后30个日历天内支付。

## 十一、违约责任

双方应严格遵守合同约定。任何一方违约，均应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。具体违约金比例或计算方法可在签订合同时进一步明确。

## 十二、补充合同和解决争议方式

合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。合同履行过程中发生争议，双方应友好协商解决。

决；协商不成的，应向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 十三、备注

合同实质性内容将与本次采购公告及采购结果内容保持一致。

- 附件：1. 勘察测量任务书
2. 投标报价函（格式文件）
3. 服务承诺函（格式文件）



珠海市振平资产运营管理有限公司

2026年03月23日