

# 项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	业主名称：高州市石鼓镇黑泥山村民委员会 项目名称：高州市石鼓镇黑泥山村沿线人居环境综合整治及提升项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：高州市石鼓镇黑泥山村民委员会 地址：高州市石鼓镇黑泥山村 联系电话：13535901376 联系人：黄书记
3	中介服务名称	高州市石鼓镇黑泥山村沿线人居环境综合整治及提升项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：具备市政公用工程监理乙级或以上 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 工程概况：园建：清拆、拆除路面、拆除老旧铁皮雨棚、新建混凝土、树池、上双岭、鸭仔岭村村牌一个：新建围挡一处：景墙十二处：石屑铺设地面：围墙重建一处：挡土墙做法一处：四小园三处；绿化；外立面改造：马路隔离带刷漆。 2. 服务内容：对项目进行质量、安全、工期等监理，包括但不限于：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括：竣工验收及竣工验收

		资料移交档案、整改、工程移交及实物移交等)及工程质量保修阶段全过程的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理等。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 参考发改 2007【670】号文收费标准, 最终以概算审核报告为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无

采购单位: 高州市石鼓镇黑泥山村民委员会

日期: 2026年3月11日

