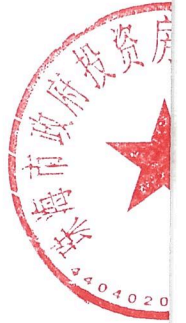
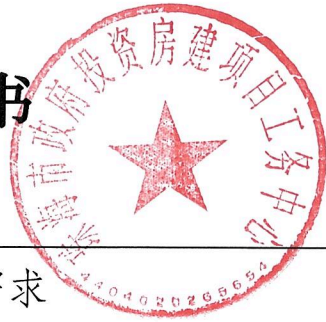


项目业主采购需求书



	类别	采购需求
1	名称	尖峰山森林公园安全建设工程项目——第三方监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市政府投资房建项目工务中心 项目地址：珠海市斗门区 联系电话：15916320388 联系人：林炳徐
3	中介服务名称	尖峰山森林公园安全建设工程项目——第三方监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备独立法人资格，能独立承担民事责任，中介服务机构需具备工程勘察综合乙级资质及以上，或岩土工程专业乙级、工程测量专业乙级以上资质。资质其它要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述：尖峰山森林

公园安全建设工程项目位于斗门区井岸镇尖峰山公园,建设规模及内容包括:监控系统升级改造:新增摄像头;安全隐患治理工程:治理危险边坡,整治裸露边坡,修复公园破碎护栏,并修缮排水沟;照明设施改造工程:新增警示和防火标识牌;引水上山系统改造工程:新建消防钢管及消防栓,建设增压泵及配套设施、消防泵及配套设施。

2.服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续(售后)服务要求等:(1)、第三方监测服务为边坡防护设施质量检测和边坡实体结构防护性能检测,所有检测数据需真实、准确、完整,仪器设备需经计量检定合格并在有效期内,检测操作严格遵循国家及行业相关标准规范;对检测中发现的安全隐患,需及时提出整改建议,并跟进整改落实情况,必要时进行复检,确保边坡安全隐患彻底消除;报告内容规范、逻辑清晰,分析评估科学合理,整改建议具有可操作性,需加盖机构公章及项目负责人注册章,确保报告的权威性与合规性,报告编制内容需满足当地竣工验收的要求。(2)、中介



		<p>服务机构须能及时响应。中介服务机构在中选公示期满后，需在3天内联系采购单位洽谈本次服务细节，并开展相关工作。（3）、中介服务机构在服务期间，对采购单位提出的工作要求需及时响应，在采购单位提出召开现场协调会等合理要求时，必须3天内到达相应地点。（4）、中选单位要根据项目需求投入足够的人力物力，确保工程按时按质完成。（5）、合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。（6）、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。</p> <p>具体要求详见合同范本，以双方合同约定为准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间、地点、方式：在第三方监测服务合同签订完成后3个工作日内对接开展本项目边坡监测工作。</p> <p>2.提供服务的地点：本工程项目内。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率（0-5%）。</p> <p>3.计价标准：本项目实行单价包干，服务金额暂不做评估与测算，具体以财政局批复为</p>

		准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	<p>1.验收标准：报告以主管部门验收的要求为准。</p> <p>2.验收不合格的处理方式：报告内容验收不合格的，需按要求整改或重新编制直至合格为止。</p> <p>以双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。。</p>
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

响应方案模板

1. 中介服务机构及资质情况：

2. 完成类似业绩情况：

序号	项目名称	服务类型	委托单位	完成时间	备注
1					
2					

3. 为完成本项目所提供的人员配置：

姓名	学历	职称或职位	从业相关资质	本项目负责具体工作	备注

4. 响应本项目需求的具体服务方案：

序号	工作阶段	工作内容	工作成果	时间	备注
1					
2					

5. 其他需说明的情况：



