

项目需求书

一、对中介服务机构的要求

1、中介服务机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。须具备两名及以上注册造价工程师，营业执照有效，经营范围满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

2、中介服务机构需提供加盖公章的法人身份证或营业执照复印件，该营业执照须包含工程造价咨询相关业务范围，负责项目具体工作的相关人员须在广东省网上中介服务超市系统入驻。

3、中介服务机构在信用中国和信用广东近三年内不存在有失信行为记录。

二、服务内容和 service 要求

1、项目名称：博涌社区社岗分社博涌小学旁闲置地升级改造工程（预算审核）

2、项目业主：东莞市虎门镇博涌股份经济联合社

3、项目主要建设内容：博涌社区社岗分社博涌小学旁闲置地升级改造工程

4、服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供造价咨询服务。

5、服务费用：本次工程造价咨询费¥2000元至¥1000元。