

揭阳市揭东区国道206以西、国防路
以北25.20亩物流仓储地块土方平整
工程项目

造价咨询服务需求书

揭阳市揭东区新亨镇人民政府

2025年11月18日



一、项目概况

1. 项目名称：揭阳市揭东区国道206以西、国防路以北25.20亩物流仓储地块土方平整工程项目造价咨询服务。

2. 建设单位：揭阳市揭东区新亨镇人民政府

3. 项目概况：为优化招商引资条件，服务好新拍地落户企业，根据区委、区政府工作部署，我镇拟启动“揭阳市揭东区国道206以西、国防路以北25.20亩物流仓储地块土方平整工程”，主要是对揭阳市揭东区国道206以西、国防路以北25.20亩物流仓储地块（新亨镇西岗工业园韵达三期，占地面积约25.2亩）进行土方平整。

二、服务费用及付款方式

1. 根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函（2011）742号文）按工程预算造价金额及预算编制合同计算，最终金额以揭东区财政局审核为准。

2. 提交正式成果后，由揭阳市揭东区新亨镇人民政府向当地财政局申请到费用后一次性付清。

三、资质要求

1. 在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法的独立法人，且经营范围必须满足服务范围；

2. 已入驻广东省中介服务超市，在广东省网上中介服务超市履约记录良好；

3. 服务供应商具备独立完成工程造价咨询能力。

四、服务内容

1. 工作内容：根据业主要求，根据揭阳市揭东区国道206以西、国防路以北25.20亩物流仓储地块土方平整工程相关资料，编制预算书。

2. 服务时限：中选机构须自中选日之次日起开展工作，且在签订合同后按合同约定的工作日内完成揭阳市揭东区国道206以西、国防路以北25.20亩物流仓储地块土方平整工程项目造价咨询服务。

五、其他

上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

揭阳市揭东区新亨镇人民政府

2025年11月18日