

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026 年农村公路“单改双”项目造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市人民政府乐城街道办事处 地址：乐昌市乐城街道 联系电话：18819787044 联系人：沈翠菊
3	中介服务名称	2026 年农村公路“单改双”项目工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：为 2026 年农村公路“单改双”项目工程造价咨询提供服务 2. 服务要求：符合国家及广东省现行工程造价计价规范、计价定额及有关政策文件规

		定，确保成果文件的真实性、准确性、完整性。
6	合同履行地点和方式	1. 履行地点：中介服务机构办公地点。 2. 履行方式：中介机构按要求完成造价咨询成果文件编制、审核、修改及答疑，通过线上 / 线下提交纸质版与电子版成果，配合业主完成审核验收。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照国家、广东省及韶关市工程造价咨询服务收费标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 遵循规范：严格按国家、广东省工程造价管理规定执行。 成果精准：清单编制、限价审核等数据准确，无漏项、错项。 2. 验收通过：确保造价成果通过业主及主管部门审核，配合完成验收。 3. 验收标准：符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及广东省现行相关计价定额、计价办法规定，工程量计算准确、

		综合单价组价合理、无漏项重项。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、企业营业执照 2、项目报价