

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	桂城瀚天专精特新产业园（三山东区园）联合测绘
2	项目业主情况	项目业主名称：广东瀚天投资发展有限公司 地址：佛山市南海区桂城街道深海路17号 联系电话：0757-86292897 联系人：冯伟朝
3	中介服务名称	联合测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	在广东省网上中介服务超市具备测绘乙级及以上备案的企业
5	服务内容和服 务要求	对桂城瀚天专精特新产业园（三山东区园）项目开展联合测绘工作（含预测绘）。
6	合同履行地点 和方式	项目位于佛山市南海区桂城街道三山大道以南、泰山路以西、三山森林公园东南侧。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：招标上限价：860,000.00元， 测绘费=招标上限价×（1-下浮率）
8	服务时间	本项目采购合同自三方盖公章后生效。本项

		目服务期详见合同约定。
9	验收	详见合同条款
10	结算方式	详见合同条款
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体详见合同。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>

		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--