

网上中介服务超市采购中介服务

用

户

需

求

书

项目名称：陆河县河田镇河北村田园综合体土地平整项目设计和
造价咨询服务

服务类型：工程设计服务和造价咨询服务

项目业主（盖章）：陆河县河田镇人民政府

2026年4月



采购项目需求书

一、工程设计资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。
- 2、必须具有国家住建部或住建厅核发的市政设计乙级及乙级以上资质证书。
- 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆河县河田镇河北村田园综合体土地平整项目设计和造价咨询服务
- 2、项目概况：对河北村田园土地进行土方平整、回填和挖除。
- 3、项目地址：陆河县河田镇
- 4、选取方式：方案择优选取。

三、服务内容要求

出具方案图、施工图与工程预算编制。

四、服务时限要求

项目服务时限：为本工程和设计方签订合同后，限期 15 天交付图纸的纸质版和电子版以及预算编制。

五、服务费用要求

服务金额 25650 元-28500 元，按国家规定收费率标准费率计算，按工程总造价约 95 万元，2.7%-3.0%费率计算，最终以财政审核价为准。

六、付款方式

- (一) 签订设计合同之后 7 天内支付总服务金额 50%;
- (二) 图纸交付之后 7 天内支付总务金额 50%;
- (三) 具体以合同约定为准。