

采购需求书

	类别	需求内容
1	名称	惠州市惠城区中海实验幼儿园园舍维修改造项目采购工程设计
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠城区中海实验幼儿园 电话：0752-2888973 地址：惠州市惠城区东江新城东升二路中信生活汇
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，为合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为建筑工程或建筑装饰工程，乙级或以上设计资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：工程位于惠州市惠城区中海实验幼儿园，工程内容：户外场地改造；内墙修缮等，工程总造价约 16.04 万元。 2. 服务类型：工程设计服务。服务要求：施工

		图绘制，设计成果需满足图纸审查、施工及验收要求。
6	合同履行地点和方式	1. 按合同双方约定。 2. 提供服务的地点：惠州市惠城区中海实验幼儿园。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最低 5500.00 元，最高 5774.4 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采

	<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--

采购单位（盖章）：惠州市惠城区中海实验幼儿园

日期：2026年3月22日

